



G U V E R N U L R O M Ȃ N I E I

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ pentru modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

În temeiul prevederilor art.114 alin.(4) din Constituția României,

G U V E R N U L R O M Ȃ N I E I a d o p t ă u r m ă t o a r e a

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ:

Art. I. - Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.265 din 16 iulie 1998, se modifică după cum urmează:

1. Art.1 alin.(1) se modifică și va avea următorul cuprins:

“Pentru dezvoltarea construcției de locuințe la nivel național, se înființează Agenția Națională pentru Locuințe, denumită prescurtat ANL, sub autoritatea Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.”

2. Art.9 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Consiliul de administrație al Agenției Naționale pentru Locuințe va stabili data, volumul și celelalte caracteristici financiare ale fiecărei emisiuni, cuprinse în prospectul de emisiune.”

3. Art.17 alin.(1) se modifică și va avea următorul cuprins :

”Conducerea Agenției Naționale pentru Locuințe se realizează prin Consiliul de administrație ca organ executiv și prin Consiliul național de coordonare ca organ consultativ.”

4. Art.17 alin.(2) se modifică și va avea următorul cuprins:

”Consiliul național de coordonare este numit prin hotărâre a Guvernului. Prin aceeași hotărâre va fi nominalizată din rândurile membrilor acestora, persoana desemnată să îndeplinească funcția de președinte al Consiliului.”

5. Art.17 alin.(3) se modifică și va avea următorul cuprins:

”Consiliul de administrație este compus din 5-7 membri, desemnați și numiți prin Ordin al Ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței.”

6. Art.17 alin.(4) se abrogă.

7. Art.18 alin.(1) se modifică și va avea următorul cuprins:

”Consiliul național de coordonare este format din 17 membri, desemnați după cum urmează:

-Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței	- 2 membri
-Ministerul Tineretului și Sportului	- 1 membru
-Ministerul Justiției	- 1 membru
-Ministerul Dezvoltării și Prognozei	- 1 membru
-Ministerul Apelor și Protecției Mediului	- 1 membru
-Ministerul Finanțelor Publice	- 1 membru
-Asociația Română a Băncilor	- 1 membru

-Ministerul Administrației Publice	- 1 membru
-Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului	- 1 membru
-Ministerul Apărării Naționale	- 1 membru
-Ministerul Educației și Cercetării	- 1 membru
-Uniunea Națională a Consiliilor Județene	- 1 membru
-Federația Municipiilor din România	- 1 membru
-Federația Orașelor din România	- 1 membru
-Consiliul General al Municipiului București	- 1 membru
-Federația Primarilor de Comune	- 1 membru

8. Art.18 alin.(4) se modifică și va avea următorul cuprins:

“Pregătirea și desfășurarea lucrărilor Consiliul național de coordonare se asigură de către Consiliul de administrației al Agenției Naționale pentru Locuințe.”

9. Art.19 se abrogă.

10. Art.20 se modifică și va avea următorul cuprins:

“Consiliul de administrație al Agenției Naționale pentru Locuințe are următoarele atribuții:

- a) fundamentează, pe baza unor studii de specialitate, prin Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței în calitate sa de ordonator de credite, cererile anuale de alocații de la bugetul de stat pentru construirea de locuințe, conform prezentei legi;
- b) aprobă plafonul anual de credite;
- c) stabilește condițiile de folosire a sumelor acumulate de Agenția Națională pentru Locuințe;
- d) decide asupra plasamentelor financiare în titluri de stat,
- e) analizează și se pronunță asupra angajamentelor patrimoniale ale Agenției Naționale pentru Locuințe,
- f) aprobă bugetul de venituri și cheltuieli și bilanțul Agenției Naționale pentru Locuințe;
- g) aprobă plafoanele maxime de cost pentru locuințele finanțate potrivit prevederilor prezentei legi;

- h) aprobă rata dobânzii, aferentă creditelor pe care le acordă;
- i) aprobă prospectul de emisiune a obligațiunilor Agenției Naționale pentru Locuințe;
- j) administrează resursele Agenției Naționale pentru Locuințe și efectuează plasamente în titluri de stat și în depozite bancare;
- k) aprobă încheierea de convenții pentru derularea fondurilor, cu instituțiile bancare agreate, care acordă credite ipotecare;
- l) stabilește și aprobă criteriile și condițiile pentru acordarea creditelor;
- m) aprobă plafonul maxim al creditului care poate fi acordat unei persoane fizice sau juridice și propune nivelul ratei dobânzii aferente acestuia;
- n) analizează modul de utilizare a creditelor și stabilește măsuri în conformitate cu dispozițiile legale;
- o) reprezintă, prin președintele său, interesele Agenției Naționale pentru Locuințe în justiție și în relațiile cu terți;
- p) elaborează Regulamentul de organizare și funcționare a Agenției Naționale pentru Locuințe;
- q) propune plafoanele maximale de cost pentru locuințele finanțate potrivit prevederilor prezentei legi;
- r) propune volumul și caracteristicile fiecărei emisiuni de obligațiuni cuprinse în prospectul de emisiune.

11. Art.21 alin.(1) se modifică și va avea următorul cuprins:

“Consiliul de administrație al Agenției Naționale pentru Locuințe răspunde de gestionarea fondurilor potrivit legii.”

Art.II. În termen de 30 de zile de la publicarea Ordonanței de urgență în Monitorul Oficial al României, Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței va aduce completările și modificările în consecință în organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Art.III. După aprobarea prezentei Ordonanțe de urgență de către Parlamentul României, Legea nr.152/1998 privind înființarea

Agenției Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.265 din 16 iulie 1998 cu modificările aduse prin prezenta Ordonanță de urgență, se va republica în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare.

 **PRIM – MINISTRU**
[Signature]
ADRIAN NASTASE

CONTRASEMNEAZĂ:

**Ministrul Lucrărilor Publice,
Transporturilor și Locuinței**

MIRON TUDOR MITREA

[Signature]

Ministrul Finanțelor Publice

MIHAI NICOLAE TĂNĂSESCU

[Signature]

București, 30 decembrie 2000
Nr. 298